



سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس

# گزارش شناخت

مناقصه : خرید، بارگیری، حمل و تخلیه تجهیزات و اجرای شبکه آتش نشانی و اطفای حریق

منطقه پارس جنوبی



## کمیته فنی بازرگانی

### تاریخ و مجوز تأسیس

سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس در سال ۱۳۷۹، طبق بند الف ماده ۵ قانون اساسنامه شرکت ملی نفت ایران و به عنوان شرکت فرعی شرکت ملی نفت ایران تأسیس شده است. سپس براساس مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۴/۳/۱۰ و اصلاح ماده (۱) اساسنامه، نام آن از شرکت منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس به "سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس" تغییر یافت.

### گستره فعالیت سازمان

مرکز اصلی فعالیت سازمان شهرستان کنگان، عسلویه و منطقه پارس شمالی در مجموع به مساحت ۴۶ هزار هکتار می باشد و با تصویب مجمع عمومی می تواند شرکت های فرعی و وابسته، شعب یا دفاتر و نمایندگی هایی در داخل و خارج از کشور تأسیس نماید.

### فعالیت های اصلی سازمان

موضوع فعالیت های سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس براساس صورت جلسه مورخ ۷۹/۲/۲۷ مجمع عمومی فوق العاده به شرح ذیل تغییر یافت:

- انجام طراحی، مهندسی، ساخت و اجرای طرح ها و برآوردهای زیربنائی (از قبیل فرودگاه، اسکله و غیره)
- فراهم آوردن شرایط جذب سرمایه گذاری داخلی و خارجی و هدایت آنها در جهت رشد و توسعه منابع نفت و گاز
- فراهم آوردن شرایط جهت احداث واحدهای تولیدی، خدماتی و صنعتی به ویژه صنایع بالادستی و پایین دستی نفت، گاز و پتروشیمی
- ایجاد زمینه مناسب برای بازاریابی و صدور محصولات استحصالی و تولیدی و گسترش فعالیت های بازرگانی
- ایجاد زمینه های مناسب جهت تسهیل و تسریع در اجرای پروژه های پارس جنوبی و توسعه میادین نفت و گاز با استفاده از مزایا و امتیازات عمومی یا اختصاصی مرتبط با مناطق ویژه
- انجام هر گونه فعالیت های خدماتی بازرگانی و صنعتی دیگر با تصویب مجمع عمومی

### فعالیت های اجرایی

فعالیت ها و عملیات اجرایی سازمان منطقه ویژه منطقه در سال مورد گزارش در قالب سه طرح سرمایه ای تحت عناوین زیر صورت گرفته است:

- ۱- طرح منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس- پارس یک با ۸ پروژه اصلی
- ۲- طرح منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس- پارس دو با ۷ پروژه اصلی
- ۳- طرح منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس- پارس سه با ۴ پروژه اصلی

بنا به پیشنهاد مدیریت برنامه ریزی تلفیقی شرکت ملی نفت ایران در موافقت نامه های سرمایه ای سال ۱۳۹۱ مصوب معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری این سه تا طرح به یک طرح کاهش یافته و طرح پارس ۱ و پارس ۳ به عنوان دو تا پروژه در قالب طرح پارس ۲ ادغام یافته است.

## شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار

- ۱- موقعیت پروژه: استان بوشهر، عسلویه منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، منطقه پارس یک (عسلویه)
  - منطقه پارس یک بصورت نواری واقع در حاشیه ساحل خلیج فارس (بین کوه و دریا) و در فاصله ۳۰۰ کیلومتری شرق بندر بوشهر و ۵۷۰ کیلومتری غرب بندر عباس می باشد. این منطقه در محدوده جغرافیایی ۲۷ درجه شمالی و طول ۵۴ درجه شرقی قرار گرفته است. از شمال به ارتفاعات، از جنوب به دریا، از غرب به روستای شیرینو و از شرق به فردگاه بین المللی خلیج فارس منتهی می گردد.
  - احجام کلی پروژه:
  - ال) کارهای اجرایی شامل ۴ عدد مخزن ۳۰۰ متر مکعبی بتنی و ۱ عدد مخزن ۳۰ متر مکعبی بتنی، ۴ عدد ساختمان ایستگاه پمپاژ به متر از هر کدام ۷۵ متر مربع، لوله گذاری شبکه آتش نشانی حدود ۱۳۲۰۰ متر با لوله پلی اتیلین به قطرهای ۲ اینچ تا ۶ اینچ در سایتهای مختلف.
  - ب- خرید تجهیزات: شامل شیر آلات و متعلقات، الکترو پمپ، لوله ها و اتصالات پلی اتیلین، جعبه حاوی نازل و شلینگ آتش نشانی.
- ۲- برنامه زمانبندی:

### ۳- اطلاعات تامین مالی پروژه:

محل تامین مالی از محل بودجه غیر عمرانی می باشد.

### ۴- قوانین و مقررات اختصاصی پروژه:

کسور قانونی بر اساس ضوابط مربوطه شامل ۵٪ سپرده و ۳٪ مالیات به صورت علی الحساب می باشد و پیش پرداخت تا سقف حداکثر ۲۰٪ مبلغ کل قرارداد با تأیید نماینده کارفرما در قبال ضمانتنامه بانکی (به غیر از بانک سرمایه) قابل پرداخت می باشد. سایر شرایط تابع مقررات عمومی دولت جمهوری اسلامی ایران و معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری می باشد.