



سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس

استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

عنوان مناقصه: خدمات ترمیم و نگهداری فضای سبز فرودگاه بین المللی خلیج فارس

شماره مناقصه : ۹۵/۰۹

کمیته فنی بازرگانی



## برگهای استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران کمیته فنی بازرگانی

❖ تکمیل کلیه اطلاعات درخواست شده مندرج در برگهای استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران (فرم خود اظهاری) به صورت دقیق و خوانا به همراه ارسال مدارک و مستندات با امضای صاحبان مجاز امضا و مهور به مهر شرکت الزامی می باشد.

❖ مناقصه گران موظفند علاوه بر ارسال اسناد و مستندات مربوطه به صورت نسخه کاغذی شماره گذاری شده تمام صفحات، همزمان کلیه اسناد و مدارک را با فرمت PDF و در قالب CD نیز ارسال نمایند. (تکمیل این برگها توسط مناقصه گر الزامی بوده و در غیر این صورت هیچ مسئولیتی متوجه مناقصه گزار نخواهد بود)

۱- شرکت های داوطلب ارزیابی کیفی با استناد آئین نامه شماره ۲۶۵۱۰/ت/۳۹۰۳۹ ک مورخ ۸۸/۳/۹ هیات وزیران موظف به ارائه صورت حسابهای مالی حسابرسی شده به وسیله موسسات حسابرسی رسمی می باشند.  
۲- ارزیابی کیفی مناقصه گران به روش وزنی می باشد. در این روش مجموع ضریب وزنی معیارها معادل صد در صد می باشد و هر مناقصه گر در ازای هر معیار، امتیازی بین صفر تا صد کسب می کند. امتیاز کل هر مناقصه گر، معادل مجموع حاصل ضرب امتیاز کسب شده برای هر معیار در ضریب وزنی مربوط می باشد.

۳- کمیته فنی بازرگانی، اسناد ارزیابی کیفی پیمانکاران را، بررسی نموده و مناقصه گرانی که **حداقل امتیاز ۶۵** را کسب نموده باشند برای دعوت به مناقصه معرفی می نمایند. چنانچه بنا به دلایلی بازدید از پروژه یا قرارداد ارائه شده مناقصه گر نیاز باشد، ملاک نهایی قبولی و دعوت به مناقصه بعد از نتایج گزارشات بازدید اعلام می شود.

۴- شرکت کنندگان می بایست موارد زیر را رعایت نمایند:

الف- ارائه مدارک خواسته شده در جداول ارزیابی جهت اخذ امتیاز ضروری می باشد.

ب- کلیه اطلاعات ارائه شده و نیز کلیه صفحات دفترچه ارزیابی می بایست به مهر و امضای مجاز شرکت رسیده باشد..

ج- مدارک فاقد مهر و امضای مجاز و مدارک ارائه شده بدون ارائه مستندات لازم پذیرفته نخواهد شد.

د- ارائه گواهینامه صلاحیت پیمانکاران الزامی است.

و- ارائه اساسنامه و آگهی تاسیس و آگهی آخرین تغییرات الزامی است.

ه- مدارک حقوقی شرکت شامل آخرین روزنامه رسمی مبنی بر دارندگان امضاهای مجاز الزامی است.



## برگهای استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران کمیته فنی بازرگانی

### اطلاعات کلی مناقصه گزار:

نام: سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس نشانی: استان بوشهر، عسلویه سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس صندوق پستی ۱۵۴-۷۵۳۹۱ تلفن: ۰۷۷۳۱۳۷-۶۰۰۰ دور نگار: ۰۷۷۳۱۳۷-۶۳۰۰ نشانی اینترنتی WWW.PEEZ.IR	شماره مناقصه:
	موضوع مناقصه:

برگه های تکمیل شده استعلام ارزیابی کیفی باید به انضمام مدارک درخواست شده این استعلام و فراخوان ارزیابی کیفی در موعد مقرر به دبیر خانه مرکزی سازمان به نشانی فوق تحویل و رسید دریافت شود. ضروری است مناقصه گران محترم برگه های تکمیل شده استعلام ارزیابی کیفی، مدارک و مستندات مورد نیاز را به صورت **منظم و جداگانه** و به ترتیب مدارک تعیین شده در جدول های مذکور در یک پرونده قرار دهند. از قرار دادن مدارک غیر مرتبط با موضوع مناقصه خودداری فرمایید. بدیهی است به مدارکی که خارج از وقت مقرر دریافت شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

### اطلاعات کلی مناقصه گر:

نام شرکت:	شماره ثبت:	محل ثبت:	تلفن:
موضوع فعالیت شرکت (طبق اساسنامه):	پست الکترونیک:	کد اقتصادی:	نامبر:
نشانی اینترنتی:		شناسه ملی:	
نشانی شرکت:			
اسامی صاحب/صاحبان امضاء مجاز:	نام پدر:	شماره شناسنامه:	تاریخ تولد:
نام و نام خانوادگی مدیر عامل:	مدرک تحصیلی:	رشته تحصیلی:	محل تولد:
کد ملی:			محل صدور:
تذکر: ارائه تصویر اساسنامه، آگهی تأسیس و آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی به همراه شناسنامه ملی و کد اقتصادی الزامی است. همچنین ارائه تصویر کارت ملی و شناسنامه مدیر عامل ضروری می باشد. تمامی برگ های استعلام ارزیابی کیفی باید به امضاء صاحب /صاحبان مجاز طبق اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات رسانده شود و مهور به مهر شرکت باشد.			تلفن همراه:

برگهای استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران  
کمیته فنی بازرگانی

## معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران

ردیف	شرح	امتیاز تخصیصی (۰-۱۰۰)	درصد وزنی (%)	شرایط مناقصه	جداول جهت استخراج امتیازات تخصیصی
۱	تجربه (سوابق اجرایی) و دانش در زمینه مورد نظر		۴۰	<b>براساس ماده ۱۶ آیین نامه بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات- ارزیابی کیفی مناقصه گران صورت می- پذیرد.</b>	جدول شماره ۳
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی		۱۵		جداول شماره ۲ و ۳
۳	توان مالی		۳۰		جدول شماره ۴
۴	توان تجهیزاتی		۱۵		جدول شماره ۵
۵	توان فنی و برنامه ریزی				جداول شماره ۱، ۳، ۶ و کیفیت اسناد ارائه شده
	جمع		۱۰۰		

مناقصه گر اعلام می نماید:

- ۱- اظهارات و اطلاعات مندرج در برگ های استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران از هر لحاظ صحیح بوده و متعهد می شود که تمام مدارک لازم را ارائه نماید.
- ۲- تکمیل و ارائه این فرمها و مدارک مربوطه هیچگونه تعهدی در خصوص شرکت در مناقصه برای دستگاه مناقصه گزار (سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس) ایجاد نخواهد کرد.
- ۳- مناقصه گر تحت هیچ شرایطی **درخواست استرداد مدارک ارسالی را از دستگاه مناقصه گزار به عمل نخواهد آورد.**

برگهای استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران  
کمیته فنی بازرگانی

## جدول شماره ۱: گواهی نامه صلاحیت از مراجع قانونی

ردیف	عنوان رشته	پایه	مرجع صدور گواهی نامه	تاریخ اعتبار	توضیحات
۱					گواهی نامه صلاحیت و ظرفیت مجاز آماده به کار برای پروژه های عمرانی از طریق سامانه اطلاعات عوامل نظام فنی و اجرایی کشور استعلام می گردد. شرکت هایی که فاقد اطلاعات لازم در سامانه مذکور می باشند در مرحله ارزیابی کیفی مردود اعلام خواهند شد.
۲					
۳					
۴					

## جدول شماره ۲: معیارها و امتیاز ارزیابی حسن سابقه در کارهای قبلی (حداکثر ۵ سال گذشته) (تکمیل فرم شماره ۱ حسن سابقه الزامی است)

ردیف	شرح	حداکثر امتیاز از ۱۰۰	توضیحات
۱	کیفیت کار	۵۰	امتیاز با توجه به نظرات کارفرمایان قبلی و با تشخیص این سازمان تعیین خواهد شد. ارائه گواهی
۲	کفایت کادرفنی	۲۰	کارفرمایان قبلی مبنی بر کیفیت کار انجام شده کفایت کادرفنی و زمانبندی پروژه در نامه ای رسمی (فرم شماره ۱) که نام پروژه، مبلغ قرارداد و مدت زمان انجام کار قید گردیده باشد الزامی است.
۳	تحقق اهداف زمانی	۳۰	

۱- امتیاز مناقصه گران بر اساس ماده ۱۸ آئین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات محاسبه می گردد. ۲- ارائه فرم های تکمیل شده (شماره ۱ حسن سابقه) الزامی می باشد.

برگهای استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران  
کمیته فنی بازرگانی

## جدول شماره ۳: چهار قرارداد منعقد و موفق (مرتبط با موضوع مناقصه) در ۵ سال گذشته (از ۱۳۹۰ و به بعد) از بیشترین مبلغ تا کمترین مبلغ

ردیف	موضوع قرارداد	مبلغ قرارداد (ریال)	مدت قرارداد (ماه)	تاریخ شروع	تاریخ پایان	نام و آدرس کارفرما و مقام مطلع کارفرمایی	تلفن/فاکس کارفرما
۱							
۲							
۳							
۴							

۱- ارائه تصویر صفحاتی از موافقتنامه قراردادهای منعقد جدول فوق که مشخص کننده قسمت های: طرفین قرارداد، موضوع قرارداد، مبلغ قرارداد، مدت قرارداد و صفحه مربوط به امضاء قرارداد باشد، الزامی است. ۲- امتیاز مناقصه گران بر اساس ماده ۱۷ آئین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات محاسبه می گردد. ۳- حداکثر امتیاز تجربه (سابقه اجرایی) در صورتی احراز می گردد که ۴ کار مشابه با حجم معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه توسط مناقصه گر اجرا شده باشد ۴- چنانچه مناقصه گران توجیحات مستدل برای تأخیرات پروژه های خود داشته باشند می توانند تصویر آن را ارائه نمایند

**(تکمیل این جدول توسط مناقصه گر الزامی بوده و در غیر این صورت هیچ مسئولیتی متوجه مناقصه گزار نمی باشد. امتیاز نهایی تجربه بر اساس همین چهار قرارداد خواهد بود)**



برگهای استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران  
کمیته فنی بازرگانی

جدول شماره ۴: معیار ارزیابی توان مالی پیمانکار

توضیحات	مبالغ به میلیون ریال مربوط به ۵ سال گذشته					شرح	ردیف
	۱۳۹۴	۱۳۹۳	۱۳۹۲	۱۳۹۱	۱۳۹۰		
امتیاز مناقصه گران بر اساس ماده ۱۹ آئین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات محاسبه می گردد.						پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه	۱
						هفتاد برابر بیمه تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده	۲
						سه برابر درآمد ناخالص سالانه مستند به اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه داراییها یا دفاتر قانونی	۳
						پنج برابر دارائیهای ثابت مستند به اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارائیهای دفاتر قانونی	۴
	مبلغ اعتبار تأیید شده طی نامه رسمی از سوی بانک یا مؤسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه (اصل نامه بانکی مطابق با فرم شماره ۲ تهیه گردد).						۵
<p>❖ در ضمن ارائه صورتهای مالی حسابرسی شده الزامی می باشد.</p> <p>مناقصه گران می بایست کلیه مستندات متناسب با ردیف های پر شده این جدول شامل گواهینامه های پرداخت مالیات یا بیمه یا اسناد پرداخت صورت وضعیتها یا اظهارنامه مالیاتی را بصورت کامل و منظم به ترتیب سال پیوست نمایند.</p>							



## برگهای استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران کمیته فنی بازرگانی

جدول شماره ۵: فهرست حداقل ماشین آلات ، دستگاهها و تجهیزات مورد نیاز برای این پروژه / قرارداد

این بخش توسط مناقصه گزار (نماینده واحد متقاضی مناقصه) تکمیل گردیده است						
توسط مناقصه گزار تکمیل می گردد	توسط مناقصه گر تکمیل گردد					
امتیاز وزنی کسب شده برای هر ردیف	تعداد موجود	درصد وزنی برای تعداد	درصد وزنی برای یک عدد	تعداد مورد نیاز	نام ماشین آلات و تجهیزات	ردیف
		۴۲	۶	۷	تانکر حمل آب ۵۰۰۰ لیتری مجهز به دستگاه رهیاب ماهواره ای (GPS)	۱
		۱۸	۹	۲	تانکر حمل آب ۱۰۰۰۰ لیتری مجهز به دستگاه رهیاب ماهواره ای (GPS)	۲
		۶	۶	۱	خاور حمل ضایعات	۳
		۳	۳	۱	وانت	۴
		۶	۳	۲	ماشین سواری	۵
		۸	۴	۲	مینی بوس ایاب ذهاب کارگران	۶
		۲	۲	۱	پمپ و لانس مناسب جهت شستشوی درخت	۷
		۲	۱	۲	سمپاش موتوری	۸
		۴	۰.۵	۸	دستگاه چمن زن (مورد تایید کارفرما)	۹
		۳	۰.۵	۶	شمشاد زن موتوری	۱۰
		۱	۰.۵	۲	اره موتوری	۱۱
		۳	۱	۳	اره تسکوبی	۱۲
		۲	۲	۱	دستگاه جوش پلی اتیلن تا قطر ۴۵۰ م.م همراه رنده اتو و اره برش لوله PE و ژنراتور برق ۳۰ امپر ، دستگاه برش اسفالت و دستگاه بتن کن (هیلتی)	۱۳
						۱۴
						۱۵
		۱۰۰	جمع کل اوزان			

ارائه تصویر مدارک و اسناد تملیکی / استیجاری (موافقت نامه اجاره ماشین آلات همراه با اسناد معتبر) الزامی می باشد. در غیر اینصورت امتیاز مربوطه لحاظ نخواهد گردید.





## برگهای استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران کمیته فنی بازرگانی

جدول شماره ۶: مشخصات اعضای هیأت مدیره و کارکنان کلیدی در سازمان مناقصه گر

ملاحظات	سابقه مفید(سال)		تاریخ اخذ مدرک	رشته / مقطع تحصیلی	سمت در هیأت مدیره یا شرکت	نام و نام خانوادگی	ردیف
	در این شرکت	کل					
							۱
							۲
							۳
							۴
							۵
							۶
							۷
							۸
							۹
							۱۰

تذکر مهم: سوابق و تجارب اعضای هیئت مدیره و کلیه کارکنان کلیدی مرتبط با موضوع مناقصه و موثر در سازمان مناقصه گر به همراه رزومه کاری و به ترتیب مندرج در جدول، می بایست ضمیمه گردد. همچنین ارائه تصویر مدارک تحصیلی و ارائه آخرین لیست پرداخت بیمه افراد فوق الذکر الزامی می باشد. مناقصه گر می بایست نسبت به نشانه گذاری نام افراد کلیدی و موثر در لیست بیمه اقدام نماید.

باسمه تعالی

تاریخ: .....

(فرم شماره ۱ حسن سابقه (تکمیلی جدول شماره ۲) در قراردادهای پنج سال گذشته)

شماره: .....

به: سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس (کمیته فنی بازرگانی)

از: .....

موضوع: گزارش ارزیابی عملکرد شرکت .....

بدین وسیله تأیید می گردد شرکت فوق الذکر قراردادی با موضوع ..... به شماره قرارداد .....

به مبلغ ..... به مدت ..... ماه در تاریخ ..... با این شرکت / سازمان

منعقد نموده و عملکرد شرکت یاد شده به شرح ذیل ارزیابی می گردد:

ردیف	معیار ارزیابی	عالی (۵)	بسیار خوب (۴)	خوب (۳)	متوسط (۲)	ضعیف (۱)	ملاحظات
۱	کیفیت خدمات ارائه شده						
۲	کفایت کادر فنی و مدیریتی						
۳	زمانبندی کار						

در مجموع ارزیابی این شرکت از کارکرد پیمانکار مذکور در قرارداد فوق الذکر عالی  بسیار خوب  خوب  متوسط  ضعیف  می باشد.

امضاء نماینده کارفرما در قرارداد با ذکر سمت و مهمور به مهر شرکت

توضیح:

نتقاضی شرکت در مناقصه می بایست برای هر قرارداد خاتمه یافته و یا جاری (طی ۵ سال گذشته) تکمیل این فرم از کارفرمای مربوطه درخواست نموده و پس از تکمیل به مدرک ارائه نماید. در غیر این صورت امتیاز حسن سابقه لحاظ نخواهد شد. هر یک از فرم های حسن سابقه قراردادهای دقیقاً منطبق با موضوع مناقصه ۰۰ درصد و قراردادهای نیمه منطبق ۵۰ درصد و غیر منطبق ۳۰ درصد امتیاز را اخذ خواهند کرد.

تاریخ: .....

شماره: .....

### اعلامیه تأیید اعتبار بانکی (فرم شماره ۲)

سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس

با سلام

در ذیل اطلاعات حسابهای بانکی و اعتبار شرکت ..... که قصد مشارکت در مناقصه ..... به شماره: ..... آن مناقصه گزار را دارد جهت اطلاع اعلام می گردد.

۱- اطلاعات گردش حساب ها برای دوره زمانی یک سال قبل از تاریخ صدور این اعلامیه

نوع حساب	شماره حساب	بدهکار (ریال)	بستانکار (ریال)	میانگین حساب (ریال)

۲- میزان ضمانتنامه های فعال ..... ریال

۳- شرکت فوق الذکر دارای اعتبار مالی تا سقف (به عدد) ..... ریال (به حروف) ..... ریال

نزد این بانک می باشد.

مهر و امضای صاحبان امضاء مجاز مناقصه گر:

مهر و امضای مجاز بانک / موسسه مالی اعتباری: